



Pr Katrin Koit
Muinsuskaitseamet
info@muinsuskaitseamet.ee

Teie: 16.01.2023 nr 1.1-7/58

Meie: (digitaalallkirja kuupäev)

Saarnaki rehemaja

Olete kirjaga „Saarnaki rehielamu väärtustest“ pöördunud RMK poole selgitustega Saarnaki vana rehielamu arhitektuursete väärtuste kohta. Täna on riigi omandis kaks hoonestatud kinnistut: Rehe ja Saarnaki Välibaas, kus olevate hoonete seas rehielamut ei ole - ilmselt olete silmas pidanud Rehe kinnisasjal asuvat, elamiseks mittekasutatavat rehemaja. Elamiseks kasutatavad elamud Saarnaki laiul kuuluvad eraomanikele.

RMK lisab Saarnaki laiul Rehe kinnisasjal asuva rehemaja ja laudahoone tehnilise seisukorra ning vajalike renoveerimistööde ekspertiisi 2023. aastal tehtavate kinnisvara investeeringutega seotud tegevuste hulka.

Hindame ekspertiisi käigus, milliseid töid on vaja nende ehitiste kasutuses hoidmiseks teha ning mis võiks olla selliste tööde nende hinnanguline maksumus. Ekspertiisi viime läbi 2023 aasta esimeses pooles. Hetkel puudub meil teadmine, kas ekspertiisi läbi viimiseks peame korraldama riigihanke või mitte.

Juhul, kui rehemaja katuse vahetus jääb 20 000 euro piiresse ning see ei eelda eelnevalt muude hoone konstruktsiooni puudutavate ehitustööde tegemist, teostame vastavad tööd. Katuse vahetuse maksumust tõstab kindlasti logistiline keerukus asukoha tõttu. Kui eeldatav maksumus ületab ekspertiisi tulemusel 20 000 eurot, toome Saarnaki laiul asuvate kinnisasjade küsimuse edasiste tegevuste üle otsustamiseks tagasi Keskkonnaministeeriumisse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mikk Marran
Juhatuse esimees

Teadmiseks edastatud ka: Riigikogu liige Reili Rand, keskkonnaminister Madis Kallas,
RMK nõukogu liikmed